



Direzione Provinciale di Catanzaro

Ufficio Provinciale - Territorio

*Catanzaro data del protocollo*

Ai signori Sindaci dei Comuni di:

**Conflenti**  
**Falerna**  
**Feroleto Antico**  
**Gizzeria**  
**Lamezia Terme,**  
**Martirano**  
**Martirano Lombardo**  
**Nocera Terinese**  
**Pianopoli**  
**Platania**  
**San Mango d'Aquino**

e p.c.: Ai restanti Comuni della Provincia  
di Catanzaro

Agli Ordini e Collegi Professionali della  
Provincia di Catanzaro

Alle Associazioni Agricole della Provincia di  
Catanzaro

Direzione Regionale della Calabria  
Settore Servizi  
Ufficio servizi catastali, cartografici, di  
pubblicità immobiliare, estimativi e OMI

Direzioni Provinciali – Uffici Provinciali  
Territorio delle Calabria

Allegati 1

***OGGETTO: Conservazione del Catasto Terreni - verificazioni quinquennali gratuite - artt. 118 e 119 del Regolamento dell'8 dicembre 1938 n. 2153 – Manifesti – Richiesta pubblicazione.***

Con riferimento a quanto previsto dagli artt. 118 e 119 del Regolamento 8 dicembre 1938 n. 2153, gli Uffici Provinciali – Territorio sono tenuti ad effettuare le verifiche quinquennali gratuite sulle variazioni nello stato e nelle rendite dei terreni. Secondo la

rotazione periodica dei cinque gruppi di comuni in cui è stata ripartita la provincia di Catanzaro, saranno interessati, per l'anno 2025, tutti i comuni in indirizzo. Per godere del beneficio della verifica quinquennale gratuita i possessori interessati, i cui beni ricadono nei Comuni oggetto di verifica periodica, devono presentare, entro il 31 gennaio 2025, la denuncia dei cambiamenti al competente Ufficio Provinciale Territorio dell'Agenzia delle Entrate (Art. 30 – ex art. 27 – del DPR n. 917/1986), utilizzando i modelli disponibili presso l'Ufficio e sul sito <http://www.agenziaentrate.gov.it>, seguendo il percorso: “Cittadini”/“Fabbricati e terreni”/“Aggiornamento dati catastali e ipotecari”/“Variazioni culturali”.

La denuncia di variazione culturale può anche essere presentata utilizzando la procedura informatica gratuita DOCTE, disponibile sullo stesso sito al medesimo percorso sopra indicato.

Tanto premesso, si invia il **manifesto informativo**, per la necessaria pubblicazione **all'Albo Pretorio “on-line” dei comuni ricadenti nella verifica periodica ed esplicitati in indirizzo, che dovrà avere inizio obbligatoriamente e perentoriamente entro il 31 ottobre 2024, e fino al predetto termine del 31 gennaio 2025.**

**Si resta in attesa di ricevere, al termine del periodo di pubblicazione, copia del manifesto con la relata di pubblicazione.**

La presente comunicazione si inoltra, per opportuna conoscenza, anche ai restanti Comuni della provincia, alle Associazioni Agricole e alle Categorie Professionali operanti in ambito catastale.

la Direttrice  
Giuliana Longo (\*)  
*Firmato digitalmente*

Un originale del documento è archiviato presso l'ufficio emittente

(\*) Firma su delega della Direttrice Provinciale Rossella Iraci Capuccinello.